



«Ξηλώνουν» τον νόμο Κατσέλη

Δύο ριζικές αλλαγές ζητούν οι δανειστές. Ποιοι κινδυνεύουν να βρεθούν εκτός και να χάσουν την προστασία της πρώτης κατοικίας

ΣΕΛ. 6



ΣΒΗΝΟΥΝ ΟΙ ΜΗΧΑΝΕΣ

Η μία μετά την άλλη κλείνουν οι βιομηχανίες, από τον Εβρο μέχρι την Αχαΐα.

Στα χρόνια της οικονομικής κρίσης, μόνο στη βόρεια Ελλάδα έβαλαν λουκέτο 14.180 παραγωγικές μονάδες

ΣΕΛ. 10-11

Real money

Η ΑΛΗΘΙΝΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ



ΚΥΡΙΑΚΗ

22.10.2017

www.real.gr



ΣΕΛ. 9

ΤΟ ΜΠΛΕ ΤΕΤΡΑΔΙΟ ΣΤΗΝ ΙΑΠΩΝΙΑ

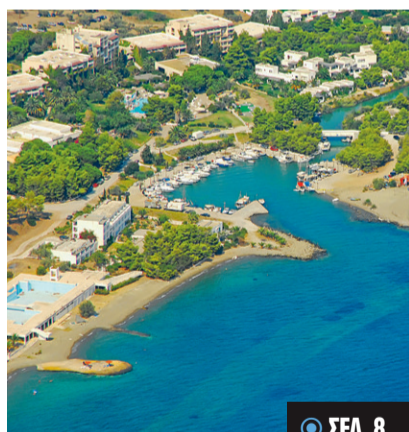
Η Πόπη Σκαγιά, διευθύνουσα σύμβουλος της οικογενειακής επιχείρησης Σκαγιάς ΑΒΕΕ, μιλά στην «R» για την αναπάντεχα θετική υποδοχή των τετραδίων στη Χώρα του Ανατέλλοντος Ηλίου και για τα επόμενα σχέδια της εταιρείας



Η τρόικα ζητεί από την κυβέρνηση να τηρήσει τη μνημονιακή

ΣΕΛ. 4

υποχρέωση και να πληρώσει τους δικαιούχους έως τον Ιούνιο του 2018



ΣΕΛ. 8

ΨΑΧΝΟΥΝ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ «HYDRA BEACH»

Το εμβληματικό ξενοδοχείο, στο οποίο γυρίστηκαν κάποιες από τις πλέον γνωστές ελληνικές κινηματογραφικές ταινίες, βγήκε σε πλειστηριασμό έναντι 19,2 εκατ. ευρώ

Κρυφό έλλειμμα άνω των 3 δισ. ευρώ απειλεί να εκτροχιάσει τον Προϋπολογισμό για το επόμενο έτος και να περιορίσει το ύψος του μερίσματος που θα δοθεί στις ευπαθείς κοινωνικές ομάδες. Πρόκειται για το σημαντικότερο «αγκάθι» στις διαπραγματεύσεις με τους δανειστές που ξεκινούν αύριο, οι οποίοι έχουν διαμηνύσει στην κυβέρνηση να τηρήσει τη μνημονιακή υποχρέωση και έως τον Ιούνιο του 2018 -ενόψει ολοκλήρωσης του προγράμματος- να προχωρήσει στην έκδοση περίπου 100.000 κύριων συντάξεων, 117.000 επικουρικών και 58.000 εφάπαξ, το κόστος των οποίων ξεπερνά τα 3 δισ. ευρώ. Σύμφωνα με έγκυρες πληροφορίες της «R», τα τεχνικά κλιμάκια της τρόικας, που βρίσκονται στην Αθήνα από την προηγούμενη Τετάρτη, έθεσαν -στις συναντήσεις τους με τους Έλληνες τεχνοκράτες των οικονομικών υπουργείων- υπό αμφισβήτηση τις προβλέψεις του Προϋπολογισμού, εξετάζοντας κωδικό προς κωδικό έσοδα και δαπάνες. Οι δανειστές εμφανίζονται ιδιαίτερα επιφυλακτικοί και επισημαίνουν ότι πρόκει-

Τελεισίγραφο για την έκδοση 275.000 συντάξεων

ται για μια τεχνητή λογιστική συγκράτηση της συνταξοδοτικής δαπάνης, που συμβάλλει άμεσα στην επίτευξη πλεονασμάτων, αλλά κρύβει κάτω από το χαλί τις πραγματικές ανάγκες του ασφαλιστικού συστήματος.

Αμφιβολίες εξέφρασαν και για την εκπλήρωση του στόχου αποπληρωμής κύριων συντάξεων, ενώ ζήτησαν τα ακριβή ποσά των εισφορών που πρέπει να επιστραφούν σε ελεύθερους επα-

γγελματίες και αυτοαπασχολούμενους.

Από την πλευρά της, η ηγεσία του υπουργείου Εργασίας εκτιμά ότι οι απώλειες από τον συμψηφισμό των ασφαλιστικών εισφορών που έχουν καταβάλει οι ελεύθεροι επαγγελματίες και οι αυτοαπασχολούμενοι, με βάση τα εισοδήματά τους το 2015 και όχι το 2016, μπορούν να καλυφθούν από τις αυξημένες εισφορές που καταβάλλουν οι αγρότες.



Οι μικρές επιχειρήσεις χαράσσουν τον χάρτη της ελληνικής οικονομίας και εμείς τις στηρίζουμε.

Η Τράπεζα Πειραιώς παρέχει μέσω του χρηματοδοτικού εργαλείου COSME δάνεια με προνομιακούς όρους και μειωμένες εξασφαλίσεις σε μικρομεσαίες επιχειρήσεις και επαγγελματίες.

Έλα σε ένα κατάστημα της Τράπεζας Πειραιώς και συμβουλεύσου τον εξειδικευμένο συνεργάτη μας.

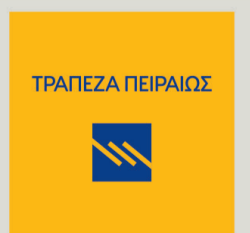
Μάθε περισσότερα στο 18 28 38 και στο www.piraeusbank.gr



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



EUROPEAN
INVESTMENT
FUND



ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Η πρώτη τράπεζα στην Ελλάδα

«Ψάχνουν» 3 δισ. ευρώ για το ασφαλιστικό

Των **Α. ΜΑΥΡΟΥΛΗ & Σ. ΣΤΑΥΡΟΠΙΕΡΡΑΚΟΥ**
oikonomia@realnews.gr

Το ποσό των 3 δισ. ευρώ πρέπει να βρει έως τον Ιούνιο του 2018 η κυβέρνηση, προκειμένου να αποπληρώσει τις εκκρεμείς αιτήσεις συνταξοδότησης και τα εφάπαξ, κόστος που απειλεί να τινάξει στον αέρα τον Προϋπολογισμό για το 2018 και να περιορίσει το ύψος του μερίσματος που θα δοθεί σε ευάλωτες κοινωνικά ομάδες. Πρόκειται για το σημαντικότερο «αγκάθι» στις διαπραγματεύσεις με τους επικεφαλής των δανειστών που ξεκινούν από αύριο. Όπως προβλέπει το μνημόνιο, η κυβέρνηση μέχρι τον ερχόμενο Ιούνιο -που ολοκληρώνεται το πρόγραμμα- θα πρέπει να προχωρήσει στην εξόφληση περίπου 100.000 αιτήσεων κύριας σύνταξης, 117.000 επικουρικής και 58.000 εφάπαξ, το κόστος των οποίων ξεπερνά τα 3 δισ. ευρώ και κατανέμεται ως εξής:

▶ Για την απόδοση 100.000 κύριων συντάξεων απαιτείται 1 δισ. ευρώ.

▶ Για τα 58.000 εφάπαξ απαιτείται λιγότερο από 1 δισ. ευρώ.

▶ Για την απόδοση 117.000 επικουρικών συντάξεων απαιτούνται 1,3 δισ. ευρώ.

Σημειώνεται ότι την ίδια στιγμή που οι δικαιούχοι εφάπαξ και επικουρικών συντάξεων βρίσκονται σε αναμονή έως και 4 χρόνια, στη διαμόρφωση του πλεονάσματος χρησιμοποιείται αποθεματικό 2,3 δισ. ευρώ του ΕΤΑΕΠ.

Με αυτό ως δεδομένο, τα τεχνικά κλιμάκια, κατά τη διάρκεια των συναντήσεων με τους αρμόδιους υπαλλήλους του οικονομικού επιτελείου τις προηγούμενες ημέρες, έθεσαν, σύμφωνα με πληροφορίες της **Realnews**, υπό αμφισβήτηση συγκεκριμένες προβλέψεις του Προϋπολογισμού και εξετάζουν κωδικό προς κωδικό έσοδα και δαπάνες. Οι σημαντικότερες ενστάσεις αφορούν κυρίως το πλεόνασμα των 689 εκατ. ευρώ του Ενιαίου Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (ΕΦΚΑ) το επόμενο έτος. Οι δανειστές εμφανίζονται ιδιαίτερα επιφυλακτικοί και επισημαίνουν ότι πρόκειται για μια τεχνητή λογιστική συγκράτηση της συνταξοδοτικής δαπάνης που συμβάλλει άμεσα στην επίτευξη πλεονασμάτων, όμως κρύβει κάτω από το χαλί τις πραγματικές ανάγκες του ασφαλιστικού συστήματος.

Οι πληροφορίες αναφέρουν ότι τα κλιμάκια ζήτησαν συμπληρωματικά στοιχεία για τον πλεονασματικό προϋπολογισμό του ΕΦΚΑ και αμφισβήτησαν ότι η αύξηση των εσόδων του φορέα προήλθε από την ενίσχυση της απασχόλησης και την είσπραξη ληξιπρόθεσμων οφειλών και εισφορών. Είναι χαρακτηριστικό ότι ζήτησαν τα στοιχεία απασχόλησης που εμφανίζονται μέσω των Αναλυτικών Περιοδικών Δηλώσεων, τα οποία επιβεβαίωσαν το θετικό πρόσημο στην αγορά εργασίας. Στάθηκαν, όμως, στο γεγονός ότι οι περισσότερες νέες θέσεις απασχόλησης προέρχονται από ευέλικτες μορφές εργασίας. Μετά τη συγκέντρωση όλων των απαιτούμενων στοιχείων θα ακολουθήσουν προβολές από τα μεικτά κλιμάκια των δανειστών, από τις οποίες θα προκύψουν οι τελικές εκτιμήσεις που αφορούν στη συμβολή του ΕΦΚΑ στο πρωτογενές πλεόνασμα του 2018.

Το προσχέδιο του Προϋπολογισμού «αποκά-

Μέσα στους επόμενους οκτώ μήνες η κυβέρνηση πρέπει να αποπληρώσει 275.000 κύριες - επικουρικές συντάξεις και εφάπαξ. Το θέμα κυριαρχεί στις διαπραγματεύσεις με την τρόικα, οι εκπρόσωποι της οποίας αμφισβητούν το πλεόνασμα του Ενιαίου Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης



λυψε» ότι, αντί για αναμενόμενο έλλειμμα, το σύστημα κοινωνικής ασφάλισης θα έχει πλεόνασμα που φτάνει το 1,3 δισ. ευρώ τη διετία 2017-2018 που είναι ενεργός ο ΕΦΚΑ. Στην πραγματικότητα, όμως, δημιουργείται μια «μαύρη τρύπα», καθώς η μαζική πληρωμή των συντάξεων τα επόμενα διάστημα θα εκτοξεύσει τη συνταξοδοτική δαπάνη, σε μακροχρόνια βάση, κατά τουλάχιστον 700 εκατ. ευρώ, κάτι που θα ενεργοποιήσει την περικοπή της προσωπικής διαφοράς για τους συνταξιούχους, ακόμη και πριν από το 2019.

Στο μικροσκόπιο

Υπό αμφισβήτηση έχει τεθεί και η εκπλήρωση του στόχου για την αποπληρωμή κύριων συντάξεων. Τα τεχνικά κλιμάκια ζη-

τούν αναλυτικά στοιχεία και αποδεικτικά καταβολής από 1/1/2017 έως 10/10/2017 85.549 νέων οριστικών συντάξεων και 41.277 προσωρινών. Μάλιστα, σύμφωνα με ασφαλείς πληροφορίες της «R», οι εκπρόσωποι του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου στην Ελλάδα ζήτησαν συνάντηση με πρώην υψηλόβαθμο στέλεχος του υπουργείου Εργασίας, για να ρωτήσουν εάν είναι δυνατόν οι υπηρεσίες του ΕΦΚΑ να εκπονήσουν χιλιάδες αιτήσεις συνταξοδότησης σε τόσο μικρό χρονικό διάστημα.

Η έκδοση νέων συντάξεων απασχολεί ιδιαίτερα τις διαπραγματεύσεις, καθώς κρίνεται ο

Απειλούνται οι συντάξεις

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

βαθμός απορρόφησης των χρημάτων από το πρόγραμμα εξόφλησης των ληξιπρόθεσμων οφειλών του Δημοσίου. Τα αποτελέσματα αναμένεται να παραδοθούν στους επικεφαλής τις επόμενες ημέρες, κατά τις συναντήσεις στο «Χίλτον». Η παρακολούθηση της πορείας εξόφλησης των υποχρεώσεων απέναντι στους συνταξιούχους έχει ξεκινήσει να αξιολογείται από το Ελεγκτικό Συνέδριο, που θα πιστοποιεί ότι η κυβέρνηση έχει τηρήσει τα χρονοδιαγράμματα που της έχουν επιβληθεί για την άντληση 800 εκατ. ευρώ.

Πρόβλημα και οι επιστροφές

Ενα από τα στοιχεία που στηρίζουν την πλασματική εικόνα, η οποία «καμουφλάει» τη στέρση των φορολογικών εσόδων, είναι οι διπλές εισφορές που πλήρωσαν το 2017 πολλοί ελεύθεροι επαγγελματίες και αγρότες. Τα ταμεία αναμένεται ότι θα καταγράψουν φέτος έκτακτα έσοδα της τάξης του 1 δισ. ευρώ, τα οποία όμως δεν θα επαναληφθούν το 2018. Για παράδειγμα, λόγω των αλλαγών του τρόπου καταβολής των εισφορών, με το πέρασμα στον ΕΦΚΑ οι ασφαλισμένοι του ΤΣΜΕΔΕ θα καταβάλουν μέσα στην οικονομική χρήση του 2017 όλες τις εισφορές του 2017 και, επιπλέον, τις εισφορές του β' εξαμήνου του 2016. Δηλαδή, θα καταβάλουν το ισόποσο εισφορών ενάμισι έτους!

Από την πλευρά της, η ηγεσία του υπουργείου Εργασίας, σπριζόμενη σε στοιχεία που της παρέχουν οι αρμόδιες υπηρεσίες, εκτιμά ότι οι απώλειες από τον συμψηφισμό των ασφαλιστικών εισφορών που έχουν καταβάλει οι ελεύθεροι επαγγελματίες και οι αυτοαπασχολούμενοι, με βάση τα εισοδήματά τους το 2015 και όχι το 2016, μπορούν να καλυφθούν από τις αυξημένες εισφορές που καταβάλλουν οι αγρότες. Με αυτόν τον τρόπο δεν δημιουργείται έλλειμμα στον ΕΦΚΑ.

«Τρύπα» και στα φορολογικά

Πλην της πορείας των εσόδων του ΕΦΚΑ -κυρίως το κατά πόσο το πλεόνασμά του ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα, καθώς οι οφειλές του (σ.σ.: σε συντάξεις, εφά-



παξ κ.λπ.) είναι μεγαλύτερες- οι τεχνοκράτες της τρόικας προβληματίζονται και για τις αποκλίσεις που καταγράφονται στην είσπραξη των άμεσων φόρων και στις επιπτώσεις που αυτές μπορεί να έχουν στην επίτευξη πρωτογενούς πλεονάσματος 3,5% το 2018. Σε αυτό το πλαίσιο, πάντως στη ζυγαριά των δανειστών έχουν ήδη μπει οι μειωμένες κατά 487 εκατ. ευρώ εισπράξεις από τον φόρο εισοδήματος φυσικών και νομικών προσώπων, αλλά και η υστέρηση εσόδων περίπου 145 εκατ. ευρώ από διάφορους φορείς της γενικής κυβέρνησης, νομικά πρόσωπα και ΔΕΚΟ.

Από την πρώτη συνάντηση των τεχνικών κλιμακίων με την ελληνική πλευρά τέθηκε επί τάπητος το γεγονός ότι δεν εισπράττονται με ικανοποιητικό ρυθμό οι τρέχοντες άμεσοι φόροι και το μόνο διέξοδο που φαίνεται να υπάρχει στα έσοδα προέρχεται από κατασχέσεις λογαριασμών και από το «κυνήγι» του ΦΠΑ. Η φοροδοτική ικανότητα των πολιτών έχει κάνει τον κύκλο της και αυτό πλέον το διαπιστώνουν με ευκολία και οι τεχνοκράτες της τρόικας.

Ακόμη ένας παράγοντας που θα κρίνει εάν θα αμφισβητηθεί ο στόχος του πρωτογενούς πλεονάσματος είναι ο ρυθμός ανάπτυξης 1,8% του ΑΕΠ, που συνδιαμορφώνει το δημοσιονομικό αποτέλεσμα του 2018. Και αυτό διότι το ΑΕΠ είναι η βάση μέτρησης των εσόδων, των δαπανών, αλλά και των πρωτογενών πλεονασμάτων. Η ηγεσία του υπουργείου Οικονομικών θεωρεί κρίσιμο το τρίτο τρίμηνο, στο οποίο περιμένει εκτίναξη της ανάπτυξης λόγω και της μεγάλης αύξησης της τουριστικής κίνησης, ωστόσο στο δ' τρίμηνο εκτιμάται ότι θα υπάρχει και πάλι «κοιλιά».

Στο σενάριο ολοκλήρωσης της αξιολόγησης έως το τέλος του 2017 ή μέσα στον Ιανουάριο του 2018, ο μήνας-κλειδί είναι ο Νοέμβριος. Τότε θα πρέπει να υπάρξει συμφωνία για όλα τα δημοσιονομικά μεγέθη, προκειμένου να συμπεριληφθούν στο τελικό κείμενο του Προϋπολογισμού, που αναμένεται να κατατεθεί στη Βουλή στις 21 Νοεμβρίου.



Στιγμές ζεστασιάς με κορυφαία οικονομία, ακόμα και στους -15°C!

Αντλίες θερμότητας **ecodan** της Mitsubishi Electric με τη μοναδική παγκοσμίως τεχνολογία **ZUBADAN**

- Αντικατάσταση του λέβητα σε υπάρχουσα εγκατάσταση χωρίς αλλαγές
- 100% συμβατότητα με τα σώματα καλοριφέρ
- Κορυφαίος βαθμός ενεργειακής απόδοσης χωρίς αντιστάσεις

Οι μόνες με εγγυημένη πλήρη απόδοση χωρίς λέβητα.

ΔΙΚΤΥΟ 150 ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ
214 214 9 214

TENOPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.
ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΙΩΝ ΤΟΥΡΝΙΚΙΩΤΗ
ΓΕΝΙΚΟΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΙ
TournikiotisGroup.gr

ΜΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ
Χρηματοδοτείται στα πλαίσια
του Προγράμματος
«Εξοικονόμηση Κατ' Οίκον»



ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ
ΕΩΣ
70%
ΣΕ ΣΧΕΣΗ
ΜΕ ΤΟ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟ

MITSUBISHI ELECTRIC
ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ