



ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ

**100.000**

ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ

**11,37** ΚΑΤΑΓΓΕΛΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ  
δισ. €

ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΑ

**300.000**

ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ

**8,2** ΚΑΤΑΓΓΕΛΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ  
δισ. €

Της **ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ**  
a.papaioannou@realnews.gr

Σφίγγει ο κλοιός για 400.000 δανειολήπτες και για μία στις τρεις επιχειρήσεις, των οποίων τα δάνεια έχουν καταγγελθεί από τις τράπεζες, καθώς με τις αλλαγές που θα νομοθετηθούν σε περίπου έναν μήνα στο πλαίσιο της τέταρτης αξιολόγησης τα πιστωτικά ιδρύματα θα αποκτήσουν πρόσβαση στις καταθέσεις, στα αμοιβαία κεφάλαια, στις μετοχές και στα ασφαλιστήρια συμβόλαια που διατηρούν οι εν λόγω δανειολήπτες στην Ελλάδα. Στο ίδιο πακέτο αλλαγών προστίθεται και ο «ξαφνικός θάνατος» της προστασίας από τον πλειστηριασμό που προσφέρει ο νόμος Κατσέλη για όσους δανειολήπτες δεν συνεχίζουν να πληρώνουν τη μηνιαία δόση τους μετά τους πρώτους τρεις μήνες ένταξης στις προστατευτικές διατάξεις του νόμου. Η πρόσβαση των τραπεζών στις καταθέσεις αφορά τους λογαριασμούς που διατηρούν οι εν λόγω δανειολήπτες στο ελληνικό τραπεζικό σύστημα και όχι στις ξένες τράπεζες. Κι αυτό με το επιχείρημα ότι μία τέτοια εξέλιξη θα δρούσε ανασταλτικά στην επιστροφή των καταθέσεων τόσο από ιδιώτες όσο και από επιχειρήσεις. Στον αντίποδα, στο τραπέζι

## ΤΑ ΚΑΤΑΓΓΕΛΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ

ΜΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ

**105** δισ. €**45** δισ. €  
ΚΑΤΑΓΓΕΛΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ

# Ανοίγουν οι καταθέσεις 400.000 δανειοληπτών

των διαπραγματεύσεων μεταξύ των εμπλεκόμενων μερών παραμένει ακόμη το ενδεχόμενο πρόσβασης και στις τραπεζικές θυρίδες, για το οποίο όμως οι τράπεζες εμφανίζονται -προς το παρόν- αρνητικές.

Και οι δύο αλλαγές (σ.σ.: πρόσβαση στα κινητά και ακίνητα περιουσιακά στοιχεία και αυτόματος πλειστηριασμός του ακινήτου για όσους εντάσσονται στον νόμο Κατσέλη) αποσκοπούν, σύμφωνα με τραπεζικές πηγές αλλά και στελέχη του οικονομικού επιτελείου της κυβέρνησης, στην αποκάλυψη των στρατηγικών κακοπληρωτών, δηλαδή των δανειοληπτών που διαθέτουν περιουσία (κινητή και ακίνητη) και δεν πληρώνουν τις υποχρεώσεις τους, εις βάρος των πραγματικά οικονομικά αδύναμων αλλά και εν γένει της οικονομίας, καθώς δεσμεύουν από τη χρηματοδότηση των επιχειρήσεων δεκάδες δισ. ευρώ.

Την ανταλλαγή στοιχείων μεταξύ των τραπεζών για καταθετικούς λογαριασμούς, μετοχές, αμοιβαία κεφάλαια και ασφαλιστήρια συμβόλαια και τον «ξαφνικό θάνατο» της προστασίας για όσους έχουν υπαχθεί στον νόμο Κατσέλη και δεν πληρώνουν τη δόση τους επί 3 και πλέον μήνες φέρνει το νέο θεσμικό πλαίσιο





## Βροχή καταγγελιών από τις τράπεζες

■ **ΤΟ ΤΕΛΕΥΤΑΙΟ ΕΞΑΜΗΝΟ** οι τράπεζες έχουν αυξήσει σημαντικά τον αριθμό των δανείων που καταγγέλλουν μετά την πίεση των εποπτικών Αρχών, της Τραπεζικής της Ελλάδος και του Ενιαίου Εποπτικού Μηχανισμού (SSM) της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας. Πρόκειται για δάνεια, επιχειρηματικά και στεγαστικά, τα οποία εμφανίζουν καθυστέρηση περίπου δύο χρόνια, ενώ υπάρχουν και περιπτώσεις -κυρίως στα δάνεια των επιχειρήσεων- που η καθυστέρηση στην αποπληρωμή ήταν περισσότερο από δύο χρόνια. Το «τσουνάμι» των καταγγελιών αναμένεται να ενταθεί το 2018, αλλά και το 2019, με δεδο-



μένο ότι οι τράπεζες πρέπει να μειώσουν τα «κόκκινα» δάνεια κατά 40 δισ. ευρώ. Με βάση τον νόμο, η τράπεζα μπορεί να προχωρήσει στην καταγγελία δανείου όταν αυτό δεν εξυπηρετείται για 360 ημέρες, δηλαδή για ένα έτος. Στο εξάμηνο ξεκινά τις νομικές διαδικασίες, καλώντας τον δανειολήπτη να προχωρήσει σε ρύθμιση του δανείου του. «Η δικαστική οδός είναι χρονοβόρα μέχρι να φτάσει η υπόθεση στον πλειστηριασμό», αναφέρει στην «R» υψηλόβαθμο στέλεχος τράπεζας και προσθέτει: «Με τη δυνατότητα πρόσβασης στην κινητή περιουσία που διατηρεί ο κάτοχος του καταγγελλόμενου δανείου, θεωρούμε ότι πολλές υποθέσεις δεν θα φτάσουν στο δικαστήριο και θα ρυθμιστούν δεκάδες δάνεια». Στην ανάγκη αύξησης των καταγγελιών έχει αναφερθεί κατ'επανάληψη και η διοίκηση της Τραπεζικής της Ελλάδος, καθώς -με βάση τα στοιχεία- υπάρχουν δεκάδες χιλιάδες επιχειρηματικά δάνεια, κυρίως μεσαίων επιχειρήσεων, τα οποία δεν εξυπηρετούνται για πάνω από δύο έτη και οι τράπεζες δεν έχουν προχωρήσει στην καταγγελία τους. Γεγονός που στερεί κεφάλαια από το σύστημα και εκπέμπει λάθος μήνυμα, με αποτέλεσμα αρκετοί επιχειρηματίες να μη δείχνουν διάθεση ρύθμισης των δανείων της επιχείρησής τους.

### Θυρίδες

Στο τραπέζι των διαπραγματεύσεων μεταξύ των εμπλεκόμενων μερών παραμένει ακόμη το ενδεχόμενο πρόσβασης και στις τραπεζικές θυρίδες, για το οποίο όμως οι τράπεζες εμφανίζονται -προς το παρόν- αρνητικές

με την τρόικα- θα θεσπιστεί στο πρώτο πακέτο των προσαρμοσμένων το αργότερο έως το τέλος Απριλίου. Εως τώρα, οι τράπεζες στην Ελλάδα δεν έχουν τη δυνατότητα να δίνουν η μία στην άλλη στοιχεία για τους καταθετικούς λογαριασμούς που διατηρεί ένας «κόκκινος» δανειολήπτης, κάτι που συμβαίνει εδώ και χρόνια στην Ευρώπη. «Ακόμη και στη Ρουμανία αυτό ισχύει από το 2010. Στην Ελλάδα βλέπουμε μόνο τα δάνεια που έχει κάποιος μέσω του Τειρεσία», αναφέρουν τραπεζικές πηγές.

Η ανταλλαγή πληροφοριών μεταξύ των τραπεζών για τους δανειολήπτες, των οποίων το δάνειο ή τα δάνεια έχουν καταγγελθεί, θα μειώσει -όπως αναφέρουν οι ίδιες πηγές- και τους πλειστηριασμούς και θα αποσυμφωρήσει τη Δικαιοσύνη, καθώς θα κληθεί ο δανειολήπτης να πληρώσει τις υποχρεώσεις του άπαξ και διαθέτει καταθέσεις και άλλα κινητά περιουσιακά στοιχεία.

Τα καταγγελλόμενα δάνεια ανέρχονται:

■ Συνολικά σε 45 δισ. ευρώ, που αποτελούν σχεδόν το μισό των μη εξυπηρετούμενων δανείων.

■ Τα καταγγελλόμενα δάνεια των νοικοκυριών διαμορφώνονται στα 19,4 δισ. ευρώ εκ των οποίων: 11,37 δισ. ευρώ είναι στεγαστικά, που αντιστοιχούν σε 100.000 δανειολήπτες, και 8,2 δισ. ευρώ καταναλωτικά, που αναλογούν σε περίπου 300.000 δανειολήπτες.

■ Τα καταγγελλόμενα δάνεια των επιχειρήσεων ανέρχονται σε 26 δισ. ευρώ και αποτελούν σχεδόν 1 στα 2 μη εξυπηρετούμενα επιχειρηματικά δάνεια. Από αυτά, τα 16 δισ. ευρώ είναι δάνεια μικρών, μεσαίων και μεγάλων επιχειρήσεων, 9,5 δισ. ευρώ ανήκουν σε ελεύθερους επαγγελματίες και πολύ μικρές εταιρείες, ενώ 300 εκατ. ευρώ αφορούν τον τομέα της ναυτιλίας.

### Αυτόματοι πλειστηριασμοί

Παύση της χρόνιας ασυλίας και προστασίας από τον πλειστηριασμό για χιλιάδες δανειολήπτες (φυσικά πρόσωπα) που έχουν ενταχθεί στον νόμο Κατσέλη, ακόμη κι αν δεν πλήρωναν τη μηνιαία δόση που αποφάσιζε το δικαστήριο, φέρνει η αλλαγή που θα θεσπιστεί τον επόμενο μήνα. Με βάση το νέο καθεστώς, εφόσον ο δανειολήπτης δεν είναι συνεπής στην πληρωμή της μηνιαίας δόσης πάνω από τρεις μήνες, θα χάσει αυτόματα την προστασία, θα βρεθεί ακαριαία εκτός νόμου και το ακίνητό του θα βγει αυτόματα -χωρίς νέα δικαστική προσφυγή από την πλευρά της τράπεζας- σε πλειστηριασμό. Σήμερα ένας δανειολήπτης που έχει ενταχθεί στον νόμο μπορεί -ακόμη και μετά την απόφαση του δικαστηρίου για το ύψος της δόσης που θα πληρώσει- να σταματήσει να εξυπηρετεί το δάνειό του και να μην έχει καμία αρνητική συνέπεια. Κι αυτό διότι, όταν σταματήσει, η τράπεζα -βάσει του νόμου- πρέπει να κινήσει εκ νέου όλες τις νομικές ενέργειες, να απευθυνθεί στη Δικαιοσύνη και να καταγγείλει εκ νέου το δάνειο, διαδικασία που χαρακτηρίζεται ιδιαίτερα χρονοβόρα, με αποτέλεσμα να γίνεται κατάχρηση από τους στρατηγικούς κακοπληρωτές.

Οι δανειολήπτες του νόμου Κατσέλη ανέρχονται σε 160.000 με συνολικά δάνεια (στεγαστικά, καταναλωτικά) ύψους 17,5 δισ. ευρώ. Από αυτούς 45.000 χρωστούν 4 δισ. ευρώ με δάνειο σε μία μόνο τράπεζα και οι υπόλοιποι 115.000 χρωστούν 13,5 δισ. ευρώ σε περισσότερες από μία τράπεζες.

ΜΗ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ 59 δισ. €

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ



ΚΑΤΑΓΓΕΛΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ

ΜΕΓΑΛΕΣ, ΜΙΚΡΕΣ, ΜΕΣΑΙΕΣ



ΚΑΤΑΓΓΕΛΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ ΚΑΙ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ



ΚΑΤΑΓΓΕΛΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ

ΝΑΥΤΙΛΙΑ



ΚΑΤΑΓΓΕΛΜΕΝΑ ΔΑΝΕΙΑ

### Ανταλλαγή πληροφοριών

Ασφαλείς πληροφορίες της Realnews αναφέρουν ότι η επίμαχη διάταξη που θα δίνει το «πράσινο φως» στις τράπεζες να βλέπουν το σύνολο της κινητής περιουσίας (καταθέσεις, μετοχές, ασφαλιστήρια συμβόλαια και αμοιβαία κεφάλαια) αυστηρά όσων δανειοληπτών (φυσικών προσώπων και επιχειρήσεων) το δάνειό τους έχει καταγγελθεί είναι έτοιμη, συμφωνήθηκε στις διαπραγματεύσεις για τις αλλαγές στον νόμο Κατσέλη και -με βάση τη συμφωνία



ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ  
ΕΥΡΩΣΥΣΤΗΜΑ

### ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η Τράπεζα της Ελλάδος προκηρύσσει ανοικτό διαγωνισμό ως εξής:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ	ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ	ΛΗΞΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
465/2018	Προμήθεια μεταλλικών δίσκων ευρώ 1 λεπτού, 2 λεπτών, 5 λεπτών, 10 λεπτών και 2 ευρώ (πυρίνας και δακτύλιος)	ΔΕΥΤΕΡΑ 16/04/2018 Ώρα 14:00

Οι προσφορές και τα έγγραφα που απαιτούνται για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό πρέπει να φθάσουν στην Τράπεζα της Ελλάδος, Ίδρυμα Εκτίπωσης Τραπεζογραμματίων και Αξιών, Μεσογείων 341, 152 31 Χαλάνδρι.

Το κείμενο της προκήρυξης δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα της Τράπεζας (www.bankofgreece.gr → Η Τράπεζα → Κέντρο Ενημέρωσης → Διακρίξεις).

Ίδρυμα Εκτίπωσης Τραπεζογραμματίων & Αξιών  
Χαλάνδρι, 09 Μαρτίου 2018