

Σε «κόκκινα» στεγαστικά το επίδομα στέγασης

Της **ΑΡΓΥΡΩΣ Κ. ΜΑΥΡΟΥΛΗ**
a.mavrouli@realnews.gr

Στην ενίσχυση περισσότερων από 150.000 οικογενειών με έως 175 ευρώ τον μήνα, οι οποίες ανήκαν πριν από την κρίση στη μεσαία εισοδηματικά τάξη και σήμερα έχουν μη εξυπηρετούμενα στεγαστικά δάνεια, προσανατολίζονται κυβέρνηση και δανειστές μέσω της καταβολής του επιδόματος ενοικίου στέγασης. Σύμφωνα με έγκυρες πληροφορίες της **Realnews**, οι δύο πλευρές έχουν ανταλλάξει πλήθος σεναρίων και εναλλακτικών προτάσεων για το ποια θα μπορούσαν να είναι τα εισοδηματικά κριτήρια καταβολής του επιδόματος. Οι δανειστές, κυρίως το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, επέμεναν μέχρι και τις τελευταίες εβδομάδες ότι το επίδομα θα έπρεπε να το λάβουν μόνο 250.000 δικαιούχοι, οι οποίοι ζουν κάτω από το όριο της φτώχειας, ακολουθώντας την πρόταση της Παγκόσμιας Τράπεζας. Η υπουργός Εργασίας **Εφη Αχτσιόγλου** και η αρμόδια αναπληρώτρια υπουργός Κοινωνικής Αλληλεγγύης **Θεανώ Φωτίου** υποστηρίζουν ότι τα 600 εκατ. ευρώ θα πρέπει να διχοτετευτούν με την καταβολή περίπου 1.000-1.100 ευρώ τον χρόνο σε 600.000 οικογένειες, εκ των οποίων 450.000 διαμένουν σε μισθωμένη κατοικία και 150.000 επιβαρύνονται με το κόστος στεγαστικού δανείου πρώτης κατοικίας. Το ΔΝΤ βλέπει θε-

τικά την πρόταση αυτή, καθώς εξυπηρετεί μια από τις πάγιες θέσεις του, που δεν είναι άλλη από τη μείωση του «βουνού» των «κόκκινων» στεγαστικών δανείων, τα οποία προσεγγίζουν τα 27 δισ. ευρώ.

Η αρχική πρόταση του υπουργείου Εργασίας για καταβολή επιδόματος στέγασης 50 ευρώ για ατομικό νοικοκυριό μπορεί να φτάσει και τα 80 ευρώ με μείωση των 600.000 δικαιούχων, δίνοντας έμφαση στις οικογένειες και αύξηση του επιδόματος αναλογικά με τον αριθμό των προστατευόμενων τέκνων. Για παράδειγμα μια τετραμελής οικογένεια με μεσαίο εισόδημα και στεγαστικό δάνειο θα μπορούσε να ενισχυθεί ακόμη και με 175 ευρώ τον μήνα.

Το τελικό κείμενο της συμφωνίας θα οριστικοποιηθεί κατά την επίσκεψη των δανειστών, ώστε να γίνουν όλες οι απαιτούμενες ενέργειες και από την 1η Ιανουαρίου 2019 να ξεκινήσει η καταβολή του. Το επίδομα ανήκει στο πακέτο των αντίμετρων της συμφωνίας μεταξύ κυβέρνησης και δανειστών, υπό τον όρο επίτευξης πρωτογενούς πλεονάσματος 3,5%, και αναμένεται να χορηγηθεί στο 50% των νοικοκυριών που μένουν σε ενοίκιο ή έχουν στεγαστικό δάνειο.

Κριτήρια

Η βασική πρόταση της ηγεσίας του υπουργείου Εργασίας περιλαμβάνει τη διχοτέυση 600 εκατ. ευρώ με την καταβολή επιδόματος περίπου 1.000-1.100 ευρώ τον χρόνο σε 600.000 νοικοκυριά, εκ των οποίων 450.000 διαμένουν σε μισθωμένη κατοικία και 150.000 επιβαρύνονται με το κόστος εξυπηρέτησης στεγαστικού δανείου πρώτης κατοικίας. Σύμφωνα με την πρόταση, το μέγιστο εισόδημα για ένα άτομο διαμορφώνεται στα 9.600 ευρώ τον χρόνο (4πλάσιο από το εισόδημα που προβλέπεται για την καταβολή του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης) και για μια τετραμελή οικογένεια σε 19.200 ευρώ. Ετσι ένα ζευγάρι χωρίς παιδιά με εισόδημα έως και 14.400 ευρώ θα δικαιούται να λαμβάνει επιδότηση ενοικίου 75 ευρώ τον μήνα, ενώ ζευγάρι με ένα παιδί και με εισόδημα έως 16.800 ευρώ θα παίρνει ως ενίσχυση 87,5 ευρώ μηνιαίως. Τετραμελής οικογένεια που δηλώνει εισόδημα έως 19.200 ευρώ θα δικαιούται επιδότηση ύψους 100 ευρώ τον μήνα.

Επίσης, ατομικό νοικοκυριό που δηλώνει εισόδημα έως 9.600 ευρώ ετησίως δικαιούται να λάβει ως ενίσχυση για το ενοίκιο του σπιτιού του 50 ευρώ τον μήνα. Με αυτό τον τρόπο θα λάβουν την ενίσχυση των περίπου 80 ευρώ τον μήνα και μικρομεσαίες οικογένειες που θα θυγούν από τις αλλαγές στο αφορολόγητο. Πρόκειται για ένα δίκτυο προστασίας απέναντι σε δανειολήπτες που κινδυνεύουν λόγω κρίσης να γίνουν «κόκκινοι».

Αλλαγές

Σε αυτό το αρχικό σενάριο μπορούν να γίνουν τροποποιήσεις με μείωση του συνολικού αριθμού των δικαιούχων, με ταυτόχρονη όμως καταβολή υψηλότερου ποσού επιδόματος στέγασης τον μήνα έως και 80 ευρώ. Το ετήσιο εισόδημα μπορεί να πέσει στο τριπλάσιο του ΚΕΑ για ατομικό νοικοκυριό και να αυξάνεται για οικογένειες που ανήκουν στη μεσαία τάξη και έχουν μη εξυπηρετούμενα δάνεια. Για μια τετραμελή οικογένεια μπορεί να φτάνει και τα 175 ευρώ τον μήνα.

Το υπουργείο Εργασίας θα υποστηρίξει για άλλη μια φορά ότι με την υιοθέτηση πολύ χαμηλών εισοδηματικών κριτηρίων ανακυκλώνεται η φτώχεια και δεν παρέχονται κίνητρα απασχόλησης στους δικαιούχους των επιδομάτων, καθώς οι συγκεκριμένες κατηγορίες του πληθυσμού κάθε μήνα συγκεντρώνουν ένα ικανοποιητικό ποσό, προκειμένου να αντεπεξέλθουν στις υποχρεώσεις τους (ΚΕΑ, αναπηρικά επίδομα, οικογενειακό επίδομα κ.ά.).

Για να μην ψαλιδιστεί το κονδύλι των 600 εκατ. ευρώ, κυβέρνηση και Διεθνές Νομισματικό Ταμείο συμφωνούν να στηριχθούν περισσότερες από 150.000 οικογένειες που έχουν μη εξυπηρετούμενο δάνειο



ΠΑΡΑΤΑΣΗ

ΑΠΟ ΤΡΙΜΗΝΗ έως και εξάμηνη παράταση αναμένεται να δοθεί στην καθολική εφαρμογή του πιλοτικού προγράμματος απονομής προνοιακών επιδομάτων. Το πιλοτικό πρόγραμμα, που έχει ξεκινήσει ήδη στην Αττική, θέτει για πρώτη φορά σε εφαρμογή το πλήρως ψηφιοποιημένο σύστημα του ηλεκτρονικού φακέλου αναπηρίας. Όσα άτομα

Καθυστερούν τα αναπηρικά

με αναπηρία υποβάλλουν ηλεκτρονικά αίτημα στο νέο σύστημα θα απαλλάσσονται από το παράβολο των 46 ευρώ για εξέταση στις υγειονομικές επιτροπές ΚΕΠΑ. Σύμφωνα με την έκ-

θεση της Παγκόσμιας Τράπεζας, την οποία συμβουλευέται το ΔΝΤ, έχει γίνει αρκετή δουλειά από τους αρμόδιους, ωστόσο η έκθεση χαρακτηρίζει «προβληματική» την επιστημονική και τεκμηριωμένη αποτίμηση του πιλοτικού προγράμματος έως τον Ιούλιο για την έναρξη της εφαρμογής του σε ολόκληρη τη χώρα. Σύμφωνα με πληροφορίες, αυτό μπορεί να γίνει έως τον Οκτώβριο και η καθολική εφαρμογή να ξεκινήσει με την έλευση της νέας χρονιάς. Στόχος είναι οι ανάπηροι σταδιακά να λαμβάνουν πλέον από μια ενιαία Αρχή τα επιδόματά τους, σε σταθερή ημερομηνία μέσω της δημιουργίας ηλεκτρονικού φακέλου αναπηρίας.