

**6 Ποια είναι τα ποσοστά επιδότησης για τις μεμονωμένες παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης;**

Τα ποσοστά επιδότησης των παρεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης κλιμακώνονται ως εξής:

- ▶ Για ατομικό εισόδημα έως 5.000 ευρώ και οικογενειακό έως 10.000 ευρώ, ποσοστό 75%.
- ▶ Από 5.000 έως 10.000 ευρώ ατομικό και από 10.000 έως 20.000 οικογενειακό, ποσοστό 70%.
- ▶ Από 10.000 έως 20.000 ευρώ ατομικό και από 20.000 έως 30.000 ευρώ οικογενειακό, ποσοστό 55%.
- ▶ Από 20.000 έως 30.000 ευρώ ατομικό και από 30.000 έως 40.000 ευρώ οικογενειακό, ποσοστό 45%.

**αίτηση**

**Οι αιτήσεις υποβάλλονται ηλεκτρονικά μέσω του συστήματος της διαδικτυακής πύλης του προγράμματος**

**σεων και θα διαμορφώνεται η σειρά κατάταξης;**

Τα κριτήρια είναι ενεργειακά, εισοδηματικά και κοινωνικά:

- ▶ Το κόστος εξοικονόμησης ενέργειας (50%).
- ▶ Οι βαθμομέρες θέρμανσης (7%).
- ▶ Η υφιστάμενη ενεργειακή κλάση του ακινήτου (5%).
- ▶ Η παλαιότητα κατασκευής (3%).
- ▶ Το ατομικό ή οικογενειακό εισόδημα (14%).
- ▶ Μονογονεϊκή οικογένεια (7%).
- ▶ ΑμεΑ (7%).
- ▶ Πολύτεκνοι (7%).

**9 Ποιος είναι ο ανώτατος επιλέξιμος προϋπολογισμός παρεμβάσεων (για μονοκατοικία/μεμονωμένο διαμέρισμα/διαμέρισμα ως μέρος αίτησης σε πολυκατοικία);**

Ο ανώτατος επιλέξιμος προϋπολογισμός δεν μπορεί να υπερβαίνει:

- ▶ Το γινόμενο του 0,9 ευρώ επί το σύνολο της εκτιμώμενης ετήσιας εξοικονόμησης πρωτογενούς ενέργειας (kWh).
- ▶ Το γινόμενο των 180 ευρώ επί την επιφάνεια κύριων χώρων.
- ▶ Τα 28.000 ευρώ για μονοκατοικία/μεμονωμένο διαμέρισμα/διαμέρισμα ως μέρος αίτησης σε πολυκατοικία.

Επισημαίνεται ότι, λόγω των ηλεκτρονικών διασταυρώσεων των στοιχείων κατοικίας που καταχωρίζονται στην αίτηση με τα αντίστοιχα στοιχεία που έχουν δηλωθεί στη φορολογική Αρχή, είναι απαραίτητο στη δήλωση φορολογίας εισοδήματος του ενοίκου (Ε1) ή, εάν υπάρχει μίσθωση/δωρεάν παραχώρηση της κύριας κατοικίας, στην αναλυτική κατάσταση για τα μισθώματα ακίνητης περιουσίας (Ε2) και στη δήλωση στοιχείων ακινήτων (Ε9) να εμπεριέχεται ο αριθμός παροχής ηλεκτρικού ρεύματος του ακινήτου.

**10 Πόσες αιτήσεις μπορεί να υποβάλει κάποιος ωφελούμενος;**

Για αίτηση μεμονωμένου διαμερίσματος ή μονοκατοικίας, για κάθε φυσικό πρόσωπο (για κάθε ΑΦΜ αιτούντος) είναι δυνατή η υποβολή μόνο μίας αίτησης, σύμφωνα με τους όρους του προγράμματος. Για αίτηση πολυκατοικίας, για κάθε ΑΦΜ διαχείρισης πολυκατοικίας είναι δυνατή η υποβολή μόνο μίας αίτησης, σύμφωνα με τους όρους του προγράμματος. Για τα συμμετέχοντα διαμερίσματα ως μέρος αίτησης πολυκατοικίας, για κάθε φυσικό πρόσωπο (για κάθε ΑΦΜ αιτούντος) είναι δυνατή η υποβολή περισσότερων αιτήσεων συμμετεχόντων διαμερισμάτων, σύμφωνα με τους όρους του προγράμματος. Ωστόσο, ισχύει το προβλεπόμενο όριο σώρευσης επί του συνόλου της επιχορήγησης.

**11 Υπάρχουν ειδικές προϋποθέσεις για τις πολυκατοικίες;**

Για να υποβληθεί αίτηση πολυκατοικίας: Η πολυκατοικία πρέπει να έχει σε ισχύ αριθμό φορολογικού μητρώου (ΑΦΜ) «διαχείρισης πολυκατοικίας». Μετά από απόφαση γενικής συνέλευσης, υποβάλλεται σχετική αίτηση πολυκατοικίας από τον εκπρόσωπο των ιδιο-

**Πέντε οι εισοδηματικές κατηγορίες. Ξεκινούν από 5.000 ευρώ ετησίως για ατομικό εισόδημα και φτάνουν τα 60.000 ευρώ για οικογενειακό εισόδημα**

κτητών, καθώς και επιμέρους αιτήσεις από καθέναν από τους ιδιοκτήτες διαμερισμάτων που επιθυμούν να ενταχθούν στο πρόγραμμα. Υποβάλλεται Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης που αφορά συνολικά το τμήμα του κτιρίου που χρησιμοποιείται ως κατοικία, συνοδευόμενο από έντυπο πρότασης παρεμβάσεων. Πραγματοποιούνται κοινόχρηστες παρεμβάσεις. Οι ιδιοκτήτες διαμερισμάτων που δεν εντάσσονται ή δεν θέλουν να συμμετάσχουν στο πρόγραμμα συμμετέχουν στην υλοποίηση των παρεμβάσεων που έχουν δηλωθεί στην απόφαση γενικής συνέλευσης πολυκατοικίας με ίδια κεφάλαια.

**12 Ποιες είναι οι επιλέξιμες παρεμβάσεις ανά τύπο κατοικίας;**

Οι επιλέξιμες παρεμβάσεις περιλαμβάνουν παρεμβάσεις σε κουφώματα/συστήματα σκίασης/αερισμού, θερμομόνωση, συστήματα θέρμανσης/ψύξης, συστήματα ζεστού νερού χρήσης, συσκευές διαχείρισης ενέργειας (smart home) και αναβάθμιση φωτισμού. Σημειώνεται ότι επιλέξιμα είναι τα κουφώματα των οπών οι εμφανείς πλευ-

ρές των διατομών ταξινομούνται έως και την κλάση ακαυστότητας C S3 d0, σύμφωνα με το πρότυπο ΕΛΟΤ EN 13501-1. Είναι δυνατή η αντικατάσταση μόνο του υαλοπίνακα για τα κτίρια της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 4122/2013, εφόσον δεν επιτρέπεται η αλλαγή του πλαισίου ή ισχύουν περιορισμοί ως προς τα υλικά που τοποθετούνται, με την προϋπόθεση ότι επιτυγχάνονται οι ελάχιστες απαιτήσεις του ΚΕΝΑΚ για τα κουφώματα (υφιστάμενο πλαίσιο και νέος υαλοπίνακας).

**13 Υπάρχει δυνατότητα κάλυψης ιδιωτικής συμμετοχής;**

Οι ωφελούμενοι, ανάλογα με την οικογενειακή τους κατάσταση, δικαιούνται την αντίστοιχη επιχορήγηση και αναλαμβάνουν την πληρωμή του υπόλοιπου ποσού με ίδια κεφάλαια ή συνάπτουν δανειακή σύμβαση, εφόσον το επιθυμούν, είτε για το ποσό που θα επιλέξουν, είτε για το ποσό που θα εγκριθεί από τον χρηματοπιστωτικό οργανισμό, ή με συνδυασμό των παραπάνω. Ειδικά για τη χαμηλότερη εισοδηματική κατηγορία και μόνο, σε περίπτωση σύναψης από τον ωφελούμενο δανειακής σύμβασης, παρέχεται η δυνατότητα εγγυοδοσίας του Δημοσίου προς τους χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς.

**14 Ποια είναι η διαδικασία υποβολής της αίτησης;**

Οι αιτήσεις χρηματοδότησης υποβάλλονται μόνο ηλεκτρονικά από τους υποψηφίους και υποχρεωτικά μέσω του πληροφορικού συστήματος της επίσημης διαδικτυακής πύλης του προγράμματος. Η δυνατότητα ηλεκτρονικής υποβολής αιτήσεων θα παρέχεται για χρονικό διάστημα 30 ημερών. Η αίτηση επέχει θέση υπεύθυνης δήλωσης.

**15 Πότε οι παρεμβάσεις θεωρούνται επιλέξιμες;**

Μόνο οι παρεμβάσεις που ολοκληρώνονται μετά την έκδοση του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης μπορούν να θεωρηθούν επιλέξιμες για το πρόγραμμα και σε κάθε περίπτωση οι δαπάνες θα πρέπει να έχουν πραγματοποιηθεί από την 1η/2/2020 και μετά.



- ▶ Από 30.000 έως 50.000 ευρώ ατομικό και από 40.000 έως 60.000 ευρώ οικογενειακό, ποσοστό 40%.

**7 Τι ισχύει για τις αιτήσεις των πολυκατοικιών;**

Για αιτήσεις πολυκατοικίας, όταν συμμετέχει το σύνολο των χιλιοστών της πολυκατοικίας, προβλέπεται πρόσθετη επιχορήγηση (bonus) +10% στο προβλεπόμενο ποσοστό επιχορήγησης του κάθε συμμετέχοντος διαμερίσματος. Το ποσοστό επιχορήγησης αφορά τον επιλέξιμο προϋπολογισμό παρεμβάσεων. Για το υπόλοιπο ποσοστό έως το 100% του επιλέξιμου προϋπολογισμού παρεμβάσεων υφίσταται η δυνατότητα χορήγησης δανείου με επιδότηση επιτοκίου, στη βάση σχετικού αιτήματος του ωφελουμένου.

**8 Ποια είναι τα κριτήρια βάσει των οποίων θα γίνεται η προτεραιοποίηση των αιτή-**

**ΓΙΑ ΑΙΤΗΣΕΙΣ πολυκατοικίας, όταν συμμετέχει το σύνολο των χιλιοστών της πολυκατοικίας, προβλέπεται πρόσθετη επιχορήγηση +10% στο προβλεπόμενο ποσοστό επιχορήγησης του κάθε συμμετέχοντος διαμερίσματος**

